

CONCESSION DES PLAGES NATURELLES

DE LA COMMUNE DE NOTRE DAME DE MONTS

1^{er} JANVIER 2017 au 31 DECEMBRE 2028

*PROCÉDURE DE RENOUVELLEMENT
PROJET DÉFINITIF*

2- Note sur les modalités de gestion financière :

- Récapitulatif financier (saison 2015)
- Projets d'aménagements

RÉCAPITULATIF FINANCIER SUR SAISON 2015

Objet	Dépenses		Recettes
	Fonctionnement	Investissements	
1- Redevances et exploitations			
Redevance concession plage	2 174,00 €		
Balisage de plage	5 289,00 €		
Sous-concession de plage - lot 2			210,00 €
Sous-concession de plage - lot 3			268,93 €
Sous-concession de plage - lot 4			268,93 €
Sous-concession de plage - lot 5			268,93 €
Sous-concession de plage - lot 6			3 227,30 €
Sous-concession de plage - lot 7			430,31 €
Sous-concession de plage - lot 8			2 474,26 €
Sous-concession de plage - lot 12			105,00 €
<i>Sous-total 1</i>	7 463,00 €	0,00 €	7 253,66 €
2- Aménagements			
Fournitures de balisage plage	1 720,69 €		
<i>Sous-total 2</i>	1 720,69 €	0,00 €	
3- Entretien			
Nettoyage des plages - saisonniers	2 697,25 €		
Nettoyage avant-saison - ESNOV	2 760,00 €		
Conteners tri sélectif plage		2 409,66 €	
Acquisition cribleuse pour nettoyage		20 160,00 €	
Matériels nettoyage raisonné	3 434,66 €		
<i>Sous-total 3</i>	8 891,91 €	22 569,66 €	
4- Equipements & matériels divers			
Signalétique des plages		1 810,80 €	
Location WC chimiques	12 000,00 €		
<i>Sous-total 4</i>	12 000,00 €	1 810,80 €	
5- Postes de secours et matériels			
Surveillance des plages -SNSM	61 727,00 €		
Convention SNSM	2 653,00 €		
Acquisition bateau pneumatique		6 933,60 €	
Fournitures médicales	357,47 €		
Location bouteilles d'oxygène	1 201,21 €		
Fournitures et matériels SNSM	995,33 €		
Carburant zodiac SNSM	71,61 €		
Extincteur poste de secours		121,08 €	
<i>Sous-total 5</i>	67 005,62 €	7 054,68 €	
TOTAL	97 081,22 €	31 435,14 €	7 253,66 €

PROJETS D'AMÉNAGEMENT

La commune de Notre Dame de Monts a réalisé les travaux de réaménagement du front de mer entre 2011 et 2014. Ces travaux ont notamment permis de recréer la promenade du front de mer modifiant ainsi la nature et pour partie l'emplacement des accès à la plage.

Ce projet s'est caractérisé par la mise en scène de l'espace littoral et non de l'aménagement. Avec ce parti pris paysager, la municipalité souhaitait :

- reconstituer le chaînon manquant de cordon dunaire,
- valoriser l'océan en limitant l'impact visuel de la promenade avec l'utilisation de matériaux simples et intégrés à leur environnement.

Espace public majeur de la commune, la promenade du front de mer appartient aux Montois. Pour mieux s'approprier les lieux, ils ont été associés au projet par la réalisation de mosaïques qui sont implantées dans les bancs publics de la place centrale.

Coût des travaux réalisés :

- tranche n°1 : 676 000 euros
- Tranche n°2 : 2 436 000 euros

Ce nouvel aménagement est intégré à la présente concession des plages. Toutefois les travaux de réaménagement ne sont pas terminés. Les tranches restant à venir ne se situent pas au contact direct de la limite du domaine public maritime et par conséquent ne sont pas détaillés dans ce document.

Concernant les espaces naturels au droit de la concession des plages, ceux-ci sont protégés (espaces remarquables, Natura 2000) et font l'objet d'une réglementation stricte. Peu d'aménagements seront mis en œuvre et ne concerneront que la protection de la dune d'arrière plage et des populations faunistiques et floristiques qui y vivent.

La municipalité prévoit les aménagements suivants :

- Réalisation d'une cale de mise à l'eau face au chemin du Mûrier,
Coût estimatif : non précisé, dépend de l'aménagement à mettre en œuvre.
- Remplacement et/ou modification de la signalétique d'accès aux plages et de communication sur les espaces naturels,
Coût estimatif : 20 000 euros pour la durée de la concession des plages.
- Remplacement et/ou modification des systèmes de protection du cordon dunaire (fil lisse, ganivelles...),
Coût estimatif : 20 000 euros pour la durée de la concession des plages.
- Aménagement d'une plateforme pour PMR sous le poste de secours Central,
Coût estimatif : 10 000 euros à l'achat (pour une structure démontable).